

11

10

10

This topographic map depicts a mountainous region with numerous contour lines indicating elevation. Key features include:

- Geographical Labels:** 'Tana', 'Margianf', and 'Truncu is fallas' are labeled in the upper and central parts of the map.
- Infrastructure:** A road labeled 'Strada vicinale' runs along the right edge. A river or stream is shown at the bottom left.
- Numbered Points of Interest:**
 - Point 3:** Located in the central-left area, near a cluster of buildings.
 - Point 5:** Located near the bottom center, close to a large shaded area.
 - Point 6:** Located in the middle-right area, near a building.
 - Point 13:** Located in the upper right area, near a contour line.
- Contours and Elevation:** The map is covered with contour lines and numerical values representing elevation, such as 111, 126, 189, 203, 230, 240, 245, 246, 247, 251, 252, 255, 256, 260, 273, 275, 276, 278, 282, 283, 288, 289, 290, 311, 313, 314, 315, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500.

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI



Piano attuativo "La Cittadella Nord"

TAVOLA:
1.9.N.rev

DATA: 1 Agosto 2023

SCALA: 1:1000

Revisione 1 Agosto 2023

PROGETTISTI:
Ing. Gianluigi Corongiu
Arch. Giulia Biancu

LEGENDA Piano attuativo La Cittadella Sud (1) _ 13.125 mq

- Residenza privata, 4.778 mq
- Servizi connessi, 2.590 mq
- Servizi pubblici (S1-S2), 1.027 mq > di 1.023,25 mq (Standard minimo, vedasi Allegato B.1)
- Rete stradale da realizzare, 1.940 mq
- P

Parcheggi (S4) da realizzare, 395 mq > di 393,75 (Standard minimo, vedasi Allegato B.1)
- Verde attrezzato (S3), 1.427 mq > di 1.417,50 mq (Standard minimo, vedasi Allegato B.1)
- Sede stradale già realizzata, 893 mq
- Area privata per cabina di distribuzione, 75 mq

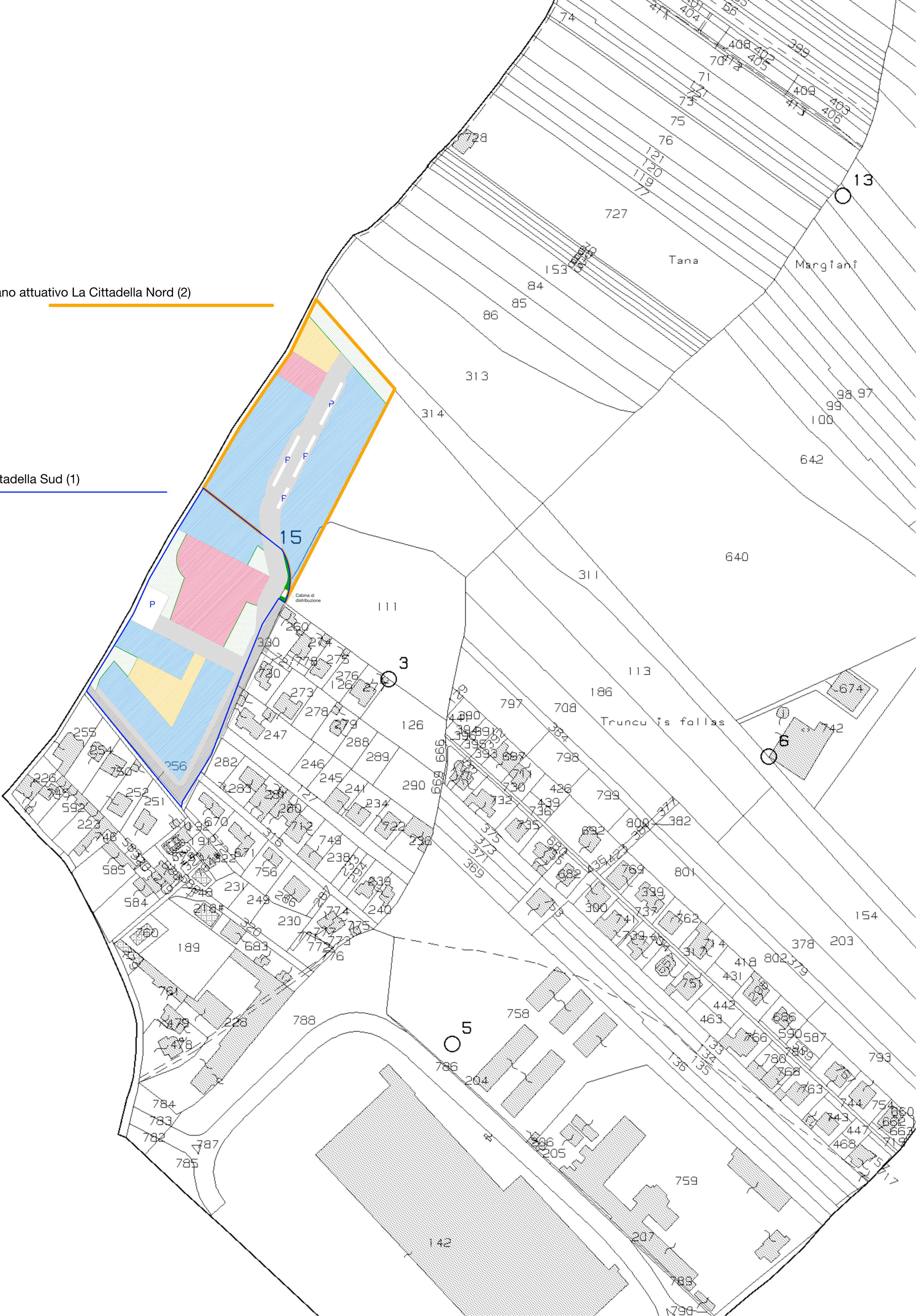
Piano attuativo La Cittadella Nord (2) _ 10.150 mq

- Residenza privata, 6432 mq.
- Servizi connessi, 498 mq.
- Servizi pubblici (S1-S2), 572 mq > 571,78 mq (Standard minimo, vedasi Allegato B.2)
- Rete stradale da realizzare, 1.575 mq.
- P

Parcheggi (S4) in linea o spina di pesce L 2,50 m, 280 mq > di 219,92 (Standard minimo, vedasi Allegato B.2)
- Verde attrezzato (S3), 793 mq > 791,70 mq (Standard minimo, vedasi Allegato B.2)

Piano attuativo La Cittadella Nord (2)

Piano attuativo La Cittadella Sud (1)

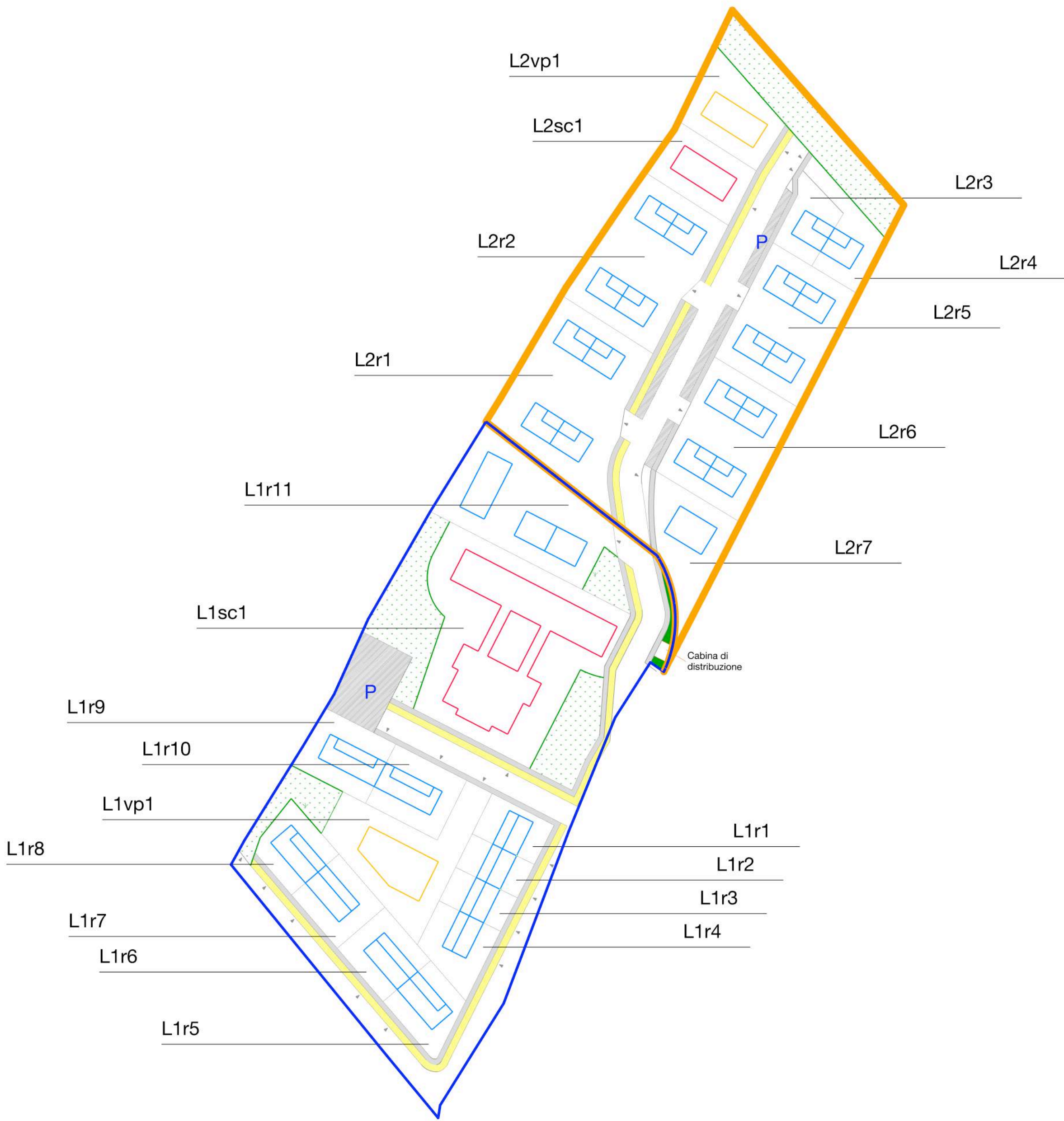


COMUNE DI ASSEMINI
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI



Piano attuativo "La Cittadella Sud"
Piano attuativo "La Cittadella Nord"

ELABORATI: Zonizzazione Piano Attuativo "La Cittadella Sud" Zonizzazione Piano Attuativo "La Cittadella Nord" su catastale		TAVOLA: 2.1.rev
APPROVAZIONI:		DATA: 15 Settembre 2022
PROGETTISTI: Ing. Gianluigi Corongiu Arch. Giulia Biancu		SCALA: 1:1000 Revisione 1 Agosto 2023



Piano attuativo La Cittadella Nord (2) _ 10.150 mq

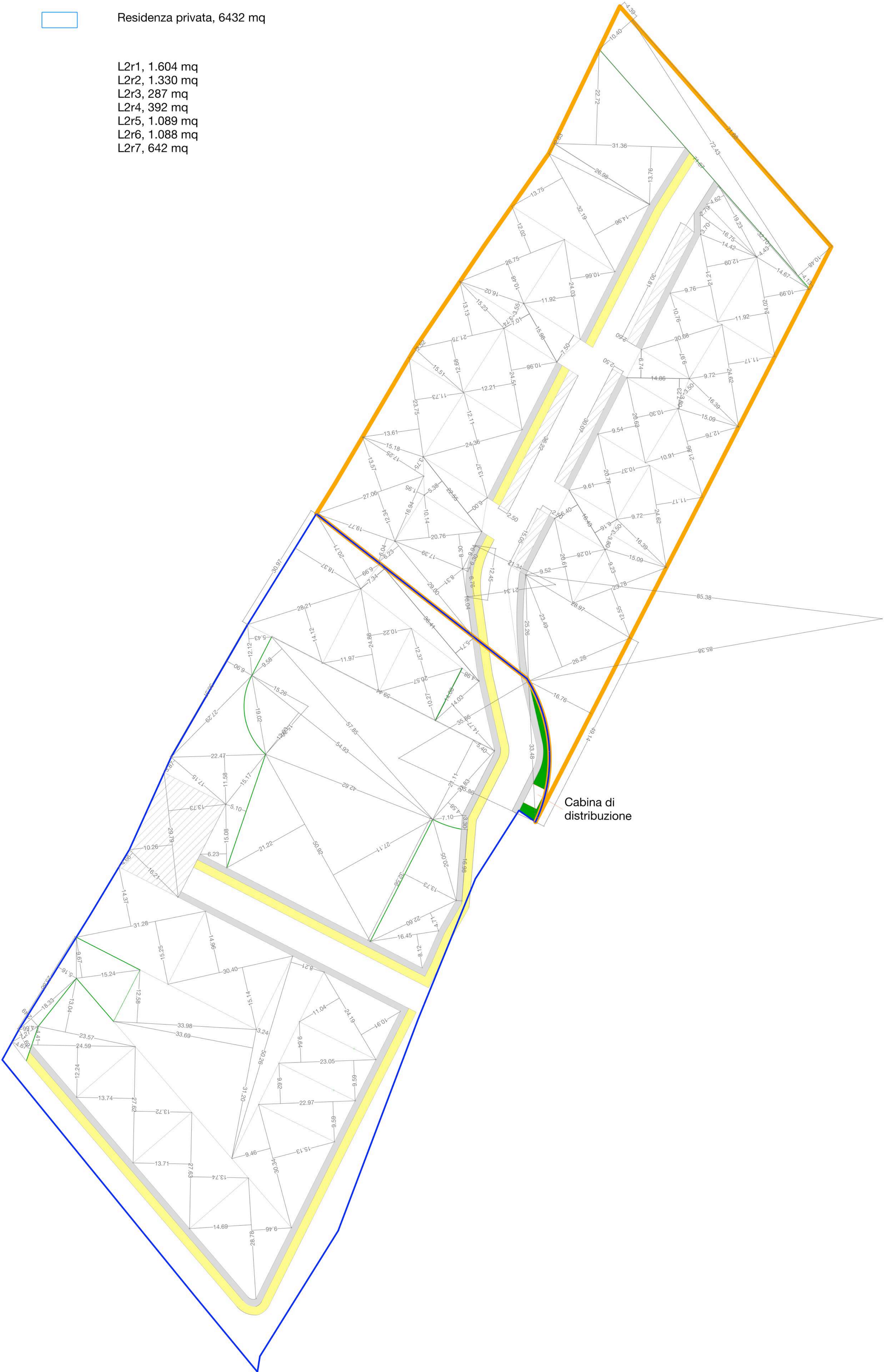
- Servizi pubblici (S1-S2), 572 mq
- Parcheggi (S4) in linea o spina di pesce L 2,50 m, 280 mq
- Verde attrezzato (S3), 793 mq
- Servizi connessi, 498 mq
- Residenza privata, 6432 mq

L2r1, 1.604 mq
L2r2, 1.330 mq
L2r3, 287 mq
L2r4, 392 mq
L2r5, 1.089 mq
L2r6, 1.088 mq
L2r7, 642 mq

Piano attuativo La Cittadella Sud (1) _ 13.125 mq

- Servizi pubblici (S1-S2), 1.027 mq
- Parcheggi (S4) in linea o spina di pesce L 2,50 m, 395 mq
- Verde attrezzato (S3), 1.427 mq
- Servizi connessi, 2.590 mq
- Residenza privata, 4.778 mq

L1r1, 265 mq
L1r2, 222 mq
L1r3, 221 mq
L1r4, 373 mq
L1r5, 360 mq
L1r6, 379 mq
L1r7, 379 mq
L1r8, 358 mq
L1r9, 462 mq
L1r10, 458 mq
L1r11, 1.301 mq



COMUNE DI ASSEMINI
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI



Piano attuativo "La Cittadella Sud"
Piano attuativo "La Cittadella Nord"

ELABORATI: Rappresentazione grafico-analitica delle superfici dei lotti privati e dei lotti pubblici		TAVOLA: 2.3.N.rev	
		DATA: 1 Agosto 2023	
APPROVAZIONI:	PROGETTISTI: Ing. Gianluigi Corongiu Arch. Giulia Biancu	SCALA: 1:500	Revisione 1 Agosto 2023